

**無料!**

**インターネット・Wi-Fi使い放題導入!!**

※登録手数料3,300円要



# クラン エシオ



- 所在地/豊中市服部南町1丁目5番1
- 交通/阪急宝塚線「服部天神」駅 徒歩4分
- 総戸数/34戸
- 竣工/2013年10月
- 構造/鉄筋コンクリート造6階建
- 駐車場/17台 屋内:2台 屋外:15台
- バイク置場/4台(50cc迄)
- 設計・施工/高松建設株式会社
- 取引態様/仲介

**防音対策済**  
**(防音サッシュ採用)**

### Security

- 玄関オートロック
- エレベーター
- TVモニター付インターホン
- ディンプルキー(ダブルロック)
- 防犯ガラス(1Fのみ)
- 玄関防犯ドア  
(高松建設オリジナル)

### Sanitary

- シャブードレッサー付洗面台  
(W=750)
- ユニットバス(1216サイズ)  
(Bタイプのみ高温差湯式)
- 給湯システム(電気)
- 温水洗浄暖房便座

### The others

- フローリング床(水廻りは除く)
- バリアフリー床
- 納戸(B1タイプのみ)
- 防音サッシュ  
(T-2等級:バルコニー側)  
(T-1等級:その他)
- エアコン1基(Aタイプのみ)
- シューズボックス
- 駐輪場(44台、平置+スライド)

### Kitchen

- キッチン  
A3タイプ:L=1500  
A1,A2タイプ:L=1800  
B1,B2タイプ:L=2100
- IHヒーター1口+ラジエントコンロ1口(Aタイプのみ)
- IHヒーター2口+ラジエントコンロ1口(Bタイプのみ)
- カウンターキッチン(A3,B1,B2)

### Multi media

- BSアンテナ(CS110° 混合)対応
- 光ファイバー対応  
(高松ネット導入予定)

条件についてはお問い合わせください。

※高松あんしんサポート対応 1,000円/月

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)

A2type	A1type	A3type	A1type	B1type	B2type
1LDK 40.42㎡	1LDK 40.42㎡	1LDK 40.42㎡	1LDK 40.42㎡	2LDK+納戸 60.16㎡	2LDK 61.98㎡

6F	601	602	603	605	606	607
5F	501	502	503	505	506	507
4F	401	402	403	405	406	407
3F	301	302	303	305	306	307
2F	201	202	203	205 A1'type	206	207
1F	101	102	103	105 A1'type	駐輪場	

バルコニー側からみた家賃表です。

## MAP



管理会社

高松建設グループ



**高松エステート**

国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員  
大阪市淀川区新北野 1-1-20 高松ビルアネックス

TEL 06-6308-7401

Instagram



高松エステートのSNSでは  
お部屋の紹介や  
お得なキャンペーンなど、  
最新情報を掲載中です!!

ぜひご覧ください!

Twitter



## The type of plan



**A2** type  
**1LDK**  
 40.42㎡  
 ■ 1Fバルコニー面積/5.81㎡  
 ■ 2F～6Fバルコニー面積/6.45㎡



**A1** type  
**1LDK**  
 40.42㎡  
 ■ 1Fバルコニー面積/5.81㎡  
 ■ 2F～6Fバルコニー面積/6.45㎡



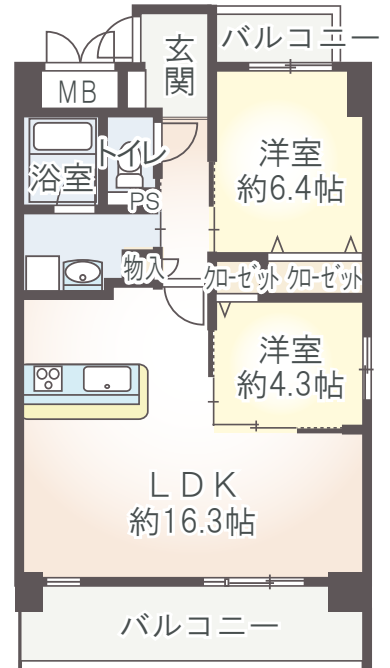
**A1'** type  
**1LDK**  
 40.42㎡  
 ■ 1Fバルコニー面積/4.23㎡  
 ■ 2F～6Fバルコニー面積/6.45㎡



**A3** type  
**1LDK**  
 40.42㎡  
 ■ 1Fバルコニー面積/5.81㎡  
 ■ 2F～6Fバルコニー面積/6.45㎡



**B1** type  
**2LDK+納戸**  
 60.16㎡  
 ■ 2Fバルコニー面積/8.70㎡  
 ■ 3F～6Fバルコニー面積/9.60㎡



**B2** type  
**2LDK**  
 61.98㎡  
 ■ 2F～6Fバルコニー面積/9.60㎡