

谷町線と京阪線の2Wayアクセス!!



物件概要

- 所在地／大阪市旭区今市1丁目5番11号(住居表示)
- 交通／地下鉄谷町線「千林大宮」駅 徒歩7分
京阪本線「千林」駅 徒歩5分
- 構造／木造 3階建
- 竣工／2014年8月28日
- 総戸数／15戸
- 設計・施工／高松建設株式会社
- 取引態様／仲介
- 駐車場／4台(屋外) ■バイク置場／2台(屋外・有料)

Bonne journée

ボンジュールネ



千林商店街に隣接した
あたたかさを感じて頂ける木造住宅。
新婚様向けプラン、単身者様向けプラン
充実のラインナップで完成。



高松建設グループ

高松エステート

国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員
〒532-0025
大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

06-6308-7401

物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

高松エステートSNS

仲介業者様も一般のお客様もぜひ御覧ください

Instagram

Twitter



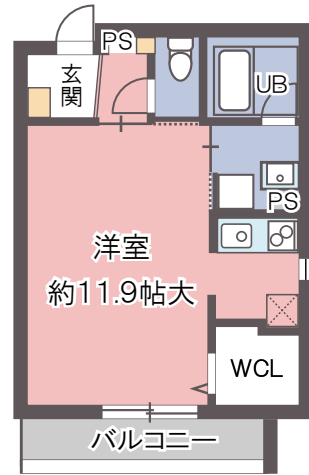
Estate

高松建設グループ

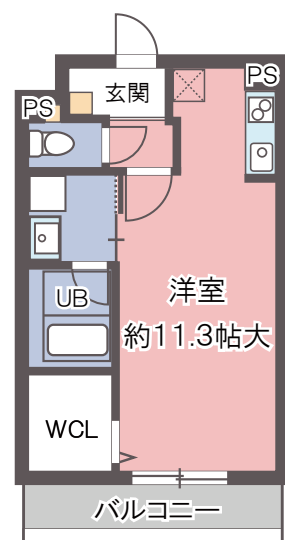
高松エステート

国土交通大臣免許(5)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

PLAN VARIATION



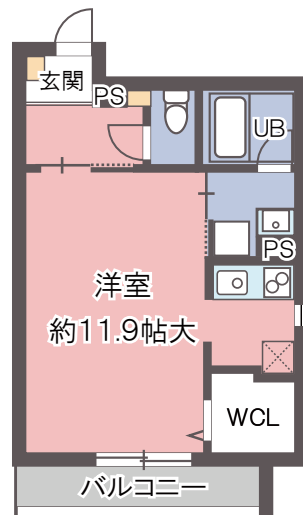
A type 1K
■専有面積 / 31.96㎡



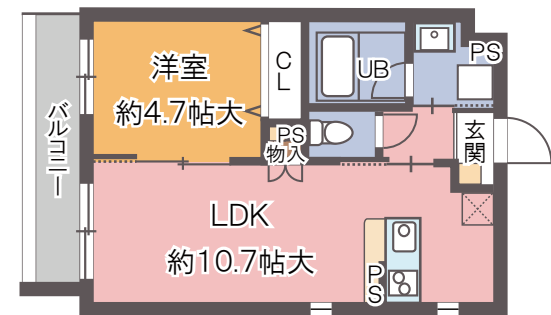
B type 1R
■専有面積 / 31.85㎡
■B'タイプはBタイプの反転です。



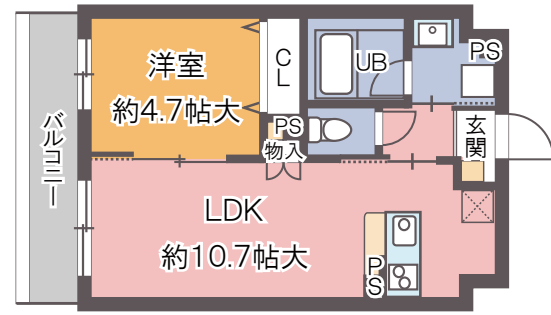
B' type 1R
■専有面積 / 31.85㎡



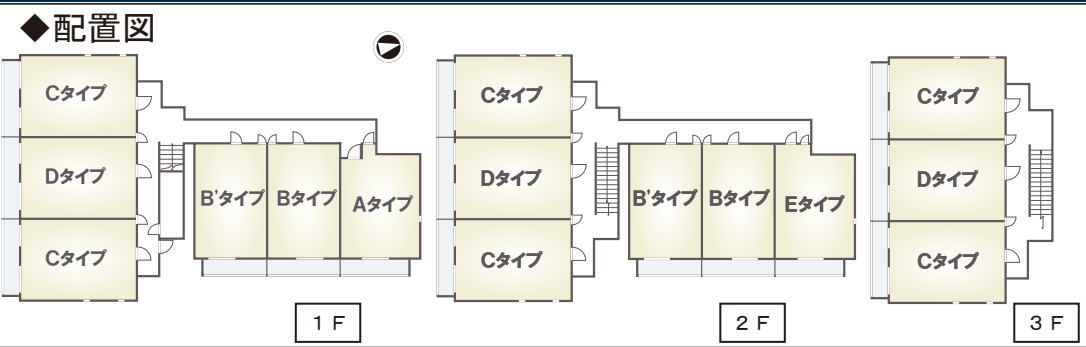
E type 1K
■専有面積 / 33.26㎡



C type 1LDK
■専有面積 / 36.43㎡
■101.201.301は反転となります。



D type 1LDK
■専有面積 / 36.43㎡



注1 記載のプランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。
注2 記載の専有面積はMBを含んだものになります。

条件についてはお問い合わせください

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)

※高松あんしんサポート24 月額1,000円

3	C 1LDK 36.43㎡ 301	D 1LDK 36.43㎡ 302	C 1LDK 36.43㎡ 303
2	C 1LDK 36.43㎡ 201	D 1LDK 36.43㎡ 202	C 1LDK 36.43㎡ 203
1	C 1LDK 36.43㎡ 101	D 1LDK 36.43㎡ 102	C 1LDK 36.43㎡ 103

※オリコカードによるお家賃等のお支払いが条件になります。(支払手数料1.0%要)

2	B' 1R 31.85㎡ 204 65,000	B 1R 31.85㎡ 205	E 1K 33.26㎡ 206
1	B' 1R 31.85㎡ 104	B 1R 31.85㎡ 105	A 1K 31.96㎡ 106

南向きバルコニー

東向きバルコニー

※バルコニー側から見た配置です

Security

- 玄関オートロック
- TVモニター付インターホン
- ディンプルキー(ダブルロック)
- 防犯シャッター

Sanitary

- 給湯システム(ガス3ヶ所)
- 高温差湯式ユニットバス(1216サイズ)
- シャンプードレッサー付洗面台(W=750)
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室暖房乾燥機システム(電気)

Multimedia

- BS・CS(110°)対応アンテナ
- ケーブルテレビ対応(J:COM)
(地上波無料・衛星有料)
- 光ファイバー対応(NTT・ケイオプティコム)
- 無料インターネット(高松ネット)

Kitchen

- キッチン(L=1500)
- カウンターキッチン(C・Dタイプのみ)

The others

- エアコン(1基付き)
- フローリング床(トイレ・洗面は除く)
- ウォークインクローゼット(A・B・Eタイプ)
- シューズボックス
- バイク置場
- 駐輪場

月額無料
使い放題!!



高松ネット

Wi-Fi

高速インターネット
月額無料で使い放題!!

※初回のみ登録手数料3,300円要

主な仕様



カラーモニター付
インターホン



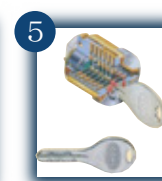
オートロックシステム



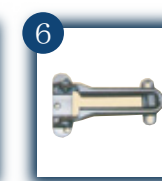
防犯シャッター



面格子



V18シリンダー
ダブルロック



ドアガード



防犯補助錠
(引き違いサッシ)



人感センサー付照明器具

高松建設は
大阪府防犯モデルマンション37棟
の建築実績があります。

侵入にかかる時間安全を照らす光威嚇する音住民の目で建物と住む人の安全を守ります。