ACCESS
交通アクセス

JR 大阪環状線「桃谷駅」徒歩 13 分

※徒歩分数は80mを1分として計算した概則時間で端数は切り上げています

NTT 西日本大阪病院
徒歩 19 分（約 1515m）

業務スーパー桃谷店
徒歩 15 分（約 1152m）

スーパーサンディ桃谷店
徒歩 8 分（約 575m）

生野区役所
徒歩 5 分（約 375m）

ワンちゃんの
お散歩も充実！

大型公園が充実した環境です

舎利寺中央公園
6167㎡
徒歩 2 分（約 85m）

御勝山公園
5252㎡
徒歩 3 分（約 194m）

御勝山南公園
7701㎡
徒歩 3 分（約 220m）

OVERVIEW 物件概要

■所在地	大阪市生野区勝山南4丁目3−8（住居表示）	■設計・施工	髙松建設株式会社
■構　造	鉄筋コンクリート造　10階建て	■取引態様	仲介
■竣　工	2006年3月	■駐車場	7台（内軽2台）
■総戸数	17戸		

髙松建設グループ
髙松エステート
Estate
国土交通大臣免許(6)第5342号　日本賃貸住宅管理業協会会員
〒532-0025
大阪市淀川区新北野１丁目１番20号（髙松ビル　アネックス内）

☎06-6308-7401
ネットで ラクラク資料請求
物件資料のダウンロードはこちら
髙松エステート　検索
https://www.takamatsuestate-osaka.co.jp

大阪市生野区

ファミリータイプ賃貸マンション

コーナーレジデンス浦田

Corner Residence URATA

ペットOK
中型犬まで
相談可
※条件があります

JR 大阪環状線が利用でき、勝山通り沿いの利便性

大型公園が至近に複数ある緑の多い環境で、ペットと暮らせます

髙松建設グループ
髙松エステート
Estate
国土交通大臣免許(6)第5342号　日本賃貸住宅管理業協会会員

LIFE WITH PETS ペット飼育可マンション

コーナーレジデンス浦田はペットと暮らせるマンションです

中型犬まで相談可／ペット審査あり／条件についてはお問い合わせください

PLAN VARIATION 間取一覧

A1 type　2LDK

専有面積　50.06㎡

A2 type　2LDK

専有面積　50.06㎡

B type　4LDK

専有面積　117.52㎡

※B タイプのみペット飼育不可

指定保証会社へのご加入が条件となります
（手数料入居者様負担）

高松あんしんサポート　月額 1000 円

ROOM TABLE 部屋配置

10F	B 4LDK 117.52㎡ 1001	
9F	A1 2LDK 50.06㎡ 901	A2 2LDK 50.06㎡ 902
8F	A1 2LDK 50.06㎡ 801	A2 2LDK 50.06㎡ 802
7F	A1 2LDK 50.06㎡ 701	A2 2LDK 50.06㎡ 702
6F	A1 2LDK 50.06㎡ 601	A2 2LDK 50.06㎡ 602
5F	A1 2LDK 50.06㎡ 501	A2 2LDK 50.06㎡ 502
4F	A1 2LDK 50.06㎡ 401	A2 2LDK 50.06㎡ 402
3F	A1 2LDK 50.06㎡ 301	A2 2LDK 50.06㎡ 302
2F	A1 2LDK 50.06㎡ 201	A2 2LDK 50.06㎡ 202
1F	駐車場	エントランス　自転車置場

FACILITY 設備一覧

■オートロック
■ダブルロック（ディンプルキー）
■BS・CS 対応アンテナ
■CATV 対応
■高温差湯式ユニットバス
■シャンプードレッサー付き洗面台
■２口 IH コンロ（B タイプのみ３口）
■バリアフリー床
■宅配ボックス
■1001 号室エアコン６台（LDK2 台・居室各１台）

人気設備の「宅配ボックス」を完備しています

ROOM IMAGE 物件写真

LDK8.6 帖
ワイドな続き間としても利用可

南向きで明るい室内

キッチン

お手入れがかんたんな
２口 IH コンロ完備

高温差湯式ユニットバス

シャンプードレッサー付洗面台

トイレ

洋室には大型クローゼット完備

インターホン

室内洗濯機置き場

オートロック

安全カメラ付きエレベーター

条件についてはお問い合わせください

新婚さんにピッタリ
ゆったり50.06㎡の2LDK

オール電化マンション
安心で経済的なオール電化マンションです

全戸南向きバルコニー
日当たりバッチリです

コーナーレジデンス浦田
Corner Residence URATA