新築賃貸
マンション

Agiato アジャート

JR東海道本線（JR京都線）
「茨木」駅　徒歩7分
西口より

注1：徒歩分数は80mを1分として計算した概則時間で端数は切り上げています。

JR「茨木」駅 西口
徒歩7分（約490m）

ファミリーマート 茨木春日三丁目店
徒歩1分（約27m）

谷川記念病院
徒歩5分（約400m）

スーパー マルヤス 茨木駅前店
徒歩6分（約472m）

ココカラファイン 茨木春日店
徒歩2分（約132m）

三菱UFJ銀行 茨木西支店
徒歩7分（約536m）

りそな銀行 茨木駅前店
徒歩8分（約603m）

三井住友銀行 茨木西支店
徒歩7分（約536m）

物件概要

■所在地／茨木市春日1丁目12番7号 ■構　造／壁式鉄筋コンクリート造3階建 ■竣　工／2020年5月（予定）
■総戸数／8戸 ■設計･施工／高松建設株式会社 ■取引態様／貸主 ■駐車場／無し ■バイク置場／無し

高松建設グループ
高松エステート
国土交通大臣免許(6)第5342号　日本賃貸住宅管理業協会会員
〒532-0025
大阪市淀川区新北野１丁目１番20号（高松ビル アネックス内）

☎06-6308-7401

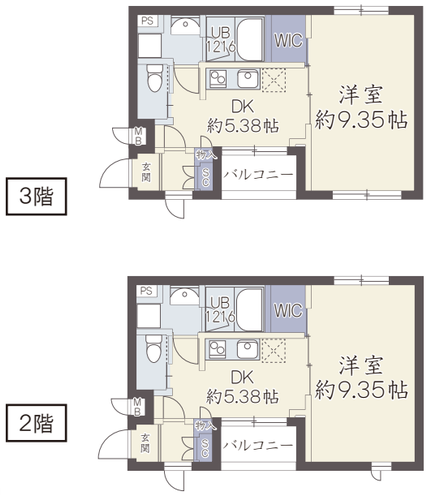
ネットで ラクラク資料請求
物件資料のダウンロードはこちら
高松エステート　検索
http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp

高松建設グループ
高松エステート
国土交通大臣免許(6)第5342号　日本賃貸住宅管理業協会会員

詳しくは物件ホームページをご覧ください。
agiato　検索

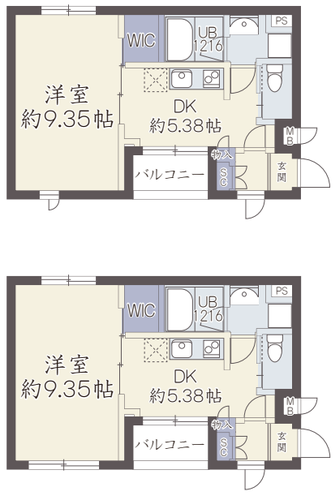
PLAN VARIATION

注1　記載のプランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。
注2　記載の専有面積はMBを含むものになります。



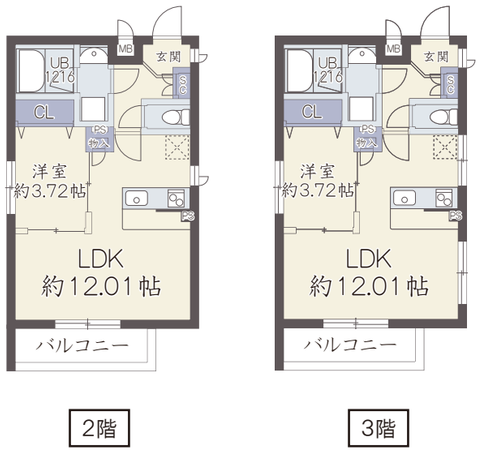
A1 type 1DK

■ 専有面積　35.87㎡
■ バルコニー面積　2.87㎡



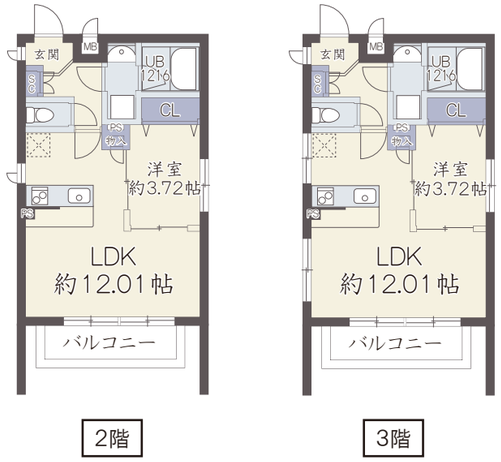
A2 type 1DK

■ 専有面積　35.87㎡
■ バルコニー面積　2.87㎡



B1 type 1LDK

■ 専有面積　38.25㎡
■ バルコニー面積　4.56㎡



B2 type 1LDK

■ 専有面積　38.25㎡
■ バルコニー面積　4.56㎡

FLOOR PLAN

Security

■玄関オートロック
■TVモニター付インターホン
■ディンプルキー（ダブルロック）

Kitchen

■キッチン
　A1・A2タイプ/L=1500
　B1・B2タイプ/L=1800
■カウンターキッチン（B1・B2タイプ）
■ガスコンロ 2口
■天板人造大理石

Multimedia

■BSアンテナ（110° CS）対応
■ケーブルTV対応

Sanitary

■給湯システム（ガス）
■高温差湯式ユニットバス（1216サイズ）
■シャンプードレッサー付洗面台（W=750）
■温水洗浄便座
■浴室暖房乾燥システム（電気）

The others

■エアコン1基
　A1・A2タイプ/洋室
　B1・B2タイプ/リビング
■フローリング床（洗面・トイレは除く）
■バリアフリー床（玄関・バルコニーは除く）
■シューズボックス（ハイタイプ）
■ウォークインクローゼット（A1・A2タイプ）
■省エネサッシュ（複層ガラス）
■宅配ボックス
■駐輪場8台（1住戸1台）

インターネット月額使用料が無料で使い放題！

※1 光ファイバーネットワーク内での最大値であり、ベストエフォート型サービスのため、実際の使用における一定の通信速度を保証するものではありません。

Wi-Fiで様々な機器とお部屋のどこからでも通信可能！

OPTAGE Kids Way

株式会社ケイ・オプティコムは2019年4月1日付で株式会社オプテージに社名変更いたしました

Kitchen

使い勝手の良いキッチン。
収納に十分なスペースを確保しています。

◆レンジフード
ホーロー整流板付きで、
お掃除がしやすい仕様です。

Lavatory

大容量洗面ボウル。清掃性にもこだわり。
扉は白（シャイニーホワイト）となります。

◆洗面ボウル
すっきりとしたスクエア形状。
15Lの大容量でちょっとした
お洗濯もできます。

Bath Room

リラックスして入浴できる形状の浴槽

スタイリッシュなメタル調アイテム
◆水栓・シャワー

◆タオル掛

◆スライドバー

◆照明

※カランの取付位置は給湯器の仕様により異なります。

Rest Room

節電・節水で水道光熱費がお得な洗浄便座

「タイマー節電」「おまかせ節電」で
電気代も安心。

節水しながらも、洗浄力・洗浄感は
バツグン。

汚れが付きにくく、落ちやすい。
お手入れラクラク。

※パース・写真はイメージです。実際の仕様が異なる場合がございます。

Agiato
アジャート

条件については
お問い合わせください。

※エポスカードによるお家賃等のお支払いが条件になります。
（支払手数料1.0%要）

	北向きバルコニー	西向きバルコニー		南向きバルコニー
3F	B1 1LDK 38.25㎡ 304	A1 1DK 35.87㎡ 303	A2 1DK 35.87㎡ 302	B2 1LDK 38.25㎡ 301
2F	B1 1LDK 38.25㎡ 204	A1 1DK 35.87㎡ 203	A2 1DK 35.87㎡ 202	B2 1LDK 38.25㎡ 201
1F	店　舗			

※バルコニー側から見た家賃表となります。