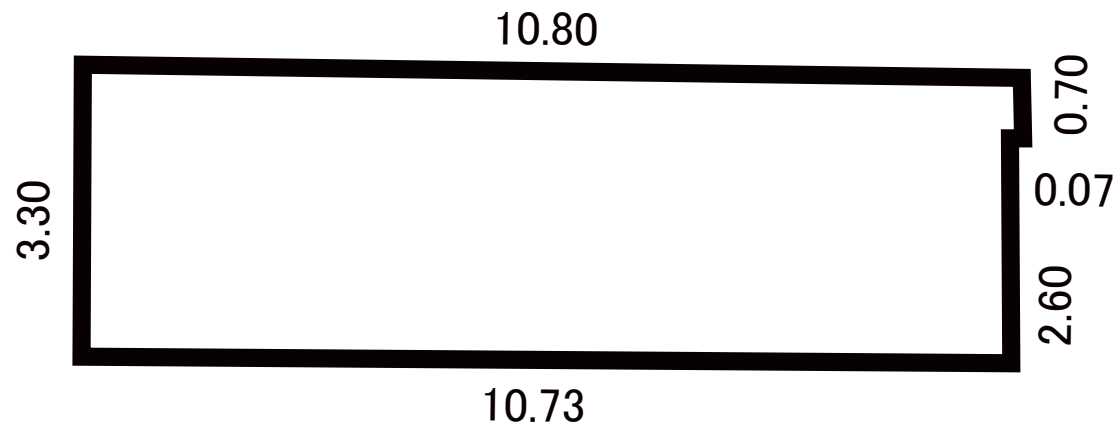


# 名称 あべのベルタ

## テナント募集

※図面と現況が相違する場合は、現況優先とさせていただきます。



※現地案内は立会いとなりますので、事前連絡をお願い致します。  
尚、即日の立会いは対応出来かねない場合がありますので、ご了承下さいませ。

種類	店舗・事務所		
最寄駅	大阪メトロ谷町線「阿倍野」駅 徒歩1分		
建物名称	あべのベルタ		
所在地	大阪市阿倍野区阿倍野筋3丁目10-1(住居表示)		
募集階	1階:114-1区画		
面積	約37.14㎡(約11.23坪)		
賃料	220,000円		
共益費	無し		
保証金	3ヶ月		
礼金	3ヶ月		
駐車場	無し		
建物構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 17階建 地下4階		
築年月	1987年1月		
用途地域	商業地域		
施工仕様	現状有姿		
付属設備	電気・給水・排水・ガス		
分割	不可		
引渡日	即	報酬形態	分かれ
その他	従前の用途:婦人服販売。		



高松建設グループ  
高松エステート株式会社

☎ 06-6308-5108

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

担当  
林

〒532-0025  
大阪市淀川区新北野1-1-20  
高松ビルアネックス

取引態様/仲介

Estate 国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員