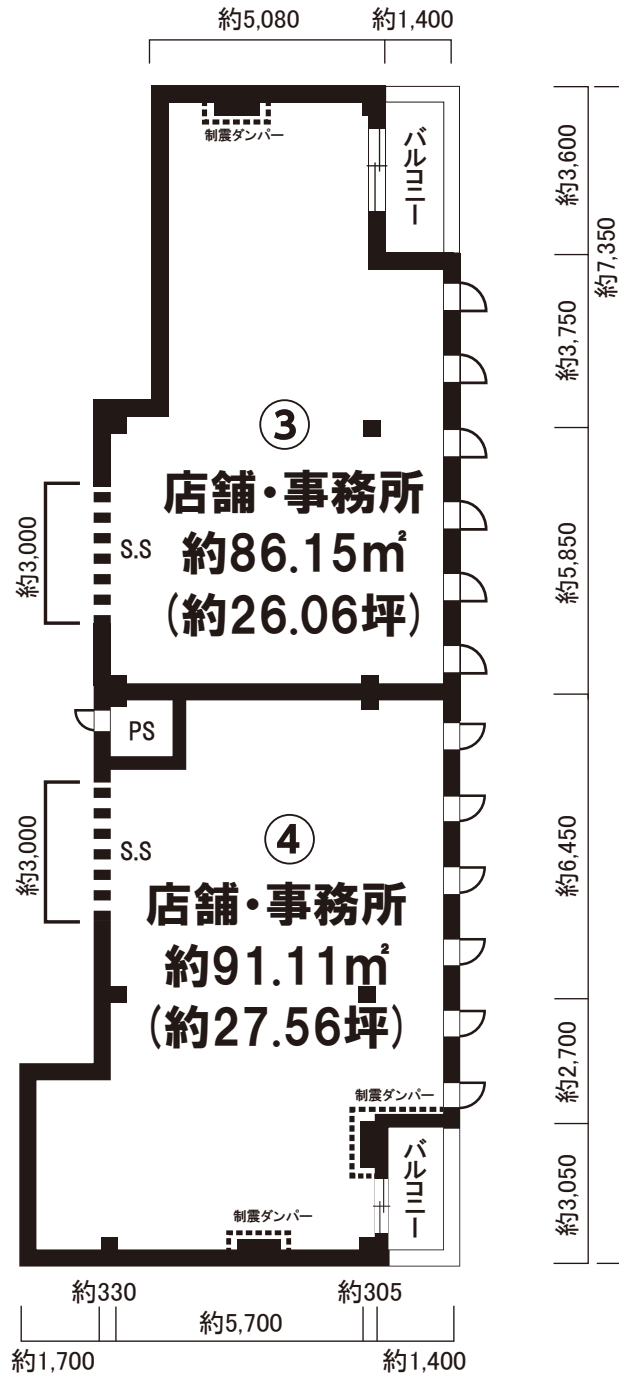


# 名称 新大阪南医療モール

# テナント募集



諸条件等お気軽に  
お問い合わせください

種類	店舗・事務所		
最寄駅	大阪メトロ御堂筋線「西中島南方」駅 徒歩4分・阪急京都本線「南方」駅 徒歩6分		
建物名称	新大阪南医療モール(グリットビル)		
所在地	大阪市淀川区西中島6丁目5番21(住居表示)		
募集階	2階 ③ ④		
面積	③約86.15㎡(約26.06坪) ④約91.11㎡(約27.56坪)		
賃料	③372,658円 ④394,108円		
共益費	込		
保証金	賃料の3ヶ月分		
礼金	賃料の2ヶ月分		
駐車場	無し		
建物構造	鉄骨造 8階建		
築年月	2020年6月(新築)		
用途地域	商業地域		
施工仕様	現状有姿		
付属設備	電気・給水・排水・立ち上がりキャップ止め・セコム・制震ビル		
分割	可 一括借可③④		
引渡日	即日	報酬形態	3.0ヶ月
その他	1階:調剤薬局、2階:内科(人工透析)・眼科・整形(予定)、医療機関のみ		

※現地案内は立会いとなりますので、事前連絡をお願い致します。尚、即日の立会いは対応出来かねない場合がありますので、ご了承下さいませ。



高松建設グループ  
高松エステート株式会社  
Estate 国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

☎ 06-6308-5108  
<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

担当 林  
〒532-0025 大阪市淀川区新北野1-1-20 高松ビルアネックス 取引態様/仲介