



大阪市淀川区 2DK 賃貸マンション

# 樋口マンション

**マンションから10分で大阪梅田駅に到着という抜群の立地!!**

最寄り駅「三国駅」まで徒歩2分、「大阪梅田駅」まで乗車時間8分!!

\*電車の待ち時間は含まれておりません

**全戸南向き! 日当たり抜群で、室内とても明るいです!!**

日当たり、採光とも抜群で、健康的な生活が出来ます。

**振り分け間取りの6帖間×2の2DK!!**

シングルでも2人入居でも使いやすい振り分け間取りの2DK、42.06㎡!!

■所在地/大阪市淀川区三国本町2-18-34(住居表示)

■構造/鉄筋コンクリート造5階建

■総戸数/19戸

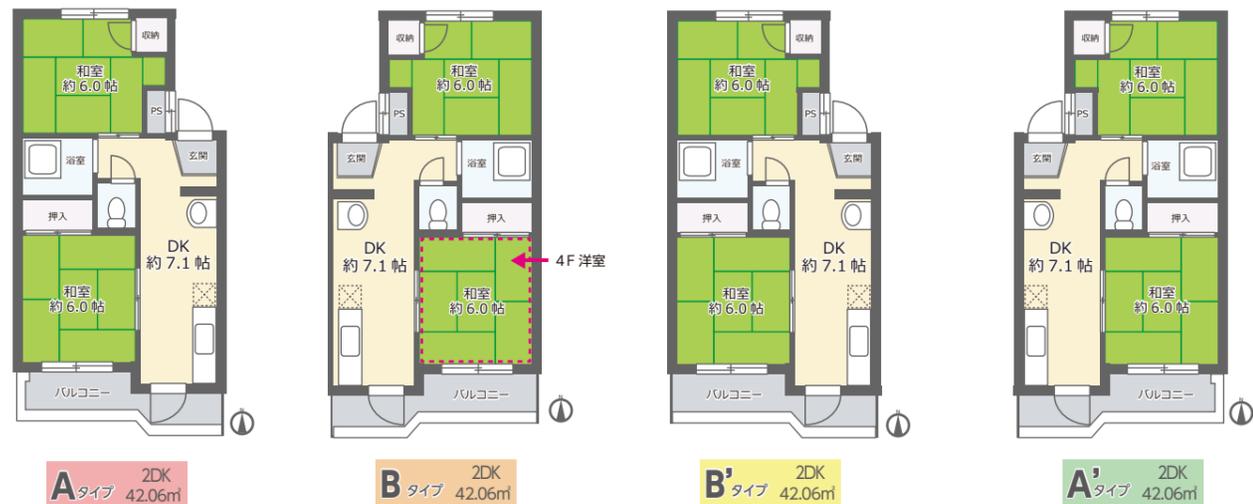
■竣工/1979年11月

■設計・施工/高松建設株式会社

■取引態様/貸主

交通アクセス

**阪急宝塚本線「三国駅」から徒歩2分**



\*平米数は使用部分面積です。 \*上記プランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。

## 設備

- CATV (J:COM)
- インターネット対応 (NTT、J:COM)
- 高温差湯式ユニットバス
- ガスコンロ対応キッチン

1Fのみ専用庭あり

\*住戸によって異なる場合があります

## 条件についてはお問い合わせください

- ※指定保証会社の加入が条件となります。(保証料等は入居者様負担)
- ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月

南向きバルコニー				
	A 2DK 42.06㎡	B 2DK 42.06㎡	B' 2DK 42.06㎡	A' 2DK 42.06㎡
5F	505	503	502	501
4F	406	405	403	401
3F	305	303	302	301
2F	205	203	202	201
1F	105	103	102	テナント

\*バルコニー側から見た家賃表となります

## 室内イメージ



**梅田まで楽々アクセス!!**

阪急「三国駅」から  
阪急「大阪梅田駅」まで  
3駅8分で到着!

## 周辺施設 駅を始め、便利な施設が5分以内に集まっています!



阪急三国駅(南口)  
徒歩2分(約144m)



ヴェール阪急三国(複合商業施設)  
徒歩3分(約212m)



ファミリーマート阪急三国駅前店  
徒歩2分(約156m)



フレスコ三国店(食品スーパー)  
徒歩3分(212m) \*ヴェール阪急三国内



サンティフルみくに(商店街)  
徒歩5分(約357m)  
※西側入口



りそな銀行三国支店  
徒歩5分(約380m)



ドラッグセガミ  
徒歩3分(約212m)  
\*ヴェール阪急三国内



徒歩2分

樋口マンション

詳しくは物件ホームページをご覧ください。

高松エステート 樋口マンション

検索

☎06-6308-7401

ネットで  
ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート 検索

https://www.takamatsuestate-osaka.co.jp

**103号室** Bタイプ 2DK 42.06㎡



- ・専用庭つき
- ・明るい南向きバルコニー

**405号室** Bタイプ 2DK 42.06㎡



- ・南向き和室を洋室に変更
- ・明るい南向きバルコニー

**301号室** A'タイプ 2DK 42.06㎡



- ・ゆったり2DK (セパレート)
- ・明るい南向きバルコニー

**502号室** B'タイプ 2DK 42.06㎡



- ・ゆったり2DK (セパレート)
- ・明るい南向きバルコニー