



# AMISTA SUGAHARA

アミスタ 菅原

賃貸マンション申込案内

## ● 建築概要 ●

所在地	大阪市東淀川区菅原4-5-29(住居表示)	取引態様	貸主
交通	阪急京都本線「上新庄」駅 徒歩14分	設計・施工	高松建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造7階建	駐車場	10台
竣工	2003年1月	バイク置場	8台
総戸数	48戸		

## ● 設備・特徴 ●

- エレベーター
- 室内Wi-Fi設備完備
- 温水洗浄便座(※1DKタイプのみ)
- オートロック
- ラジエントコンロ付
- オール電化
- 玄関補助錠
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- ディンプルキー
- 電気温水器
- 防音サッシュ
- 防犯カメラ
- バス・トイレ別
- シューズボックス
- BSアンテナ対応
- 健康換気システム
- 駐輪場(1住戸1台無料)

防犯性を極めた  
ディンプルキーを採用

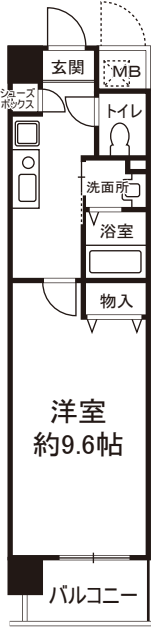
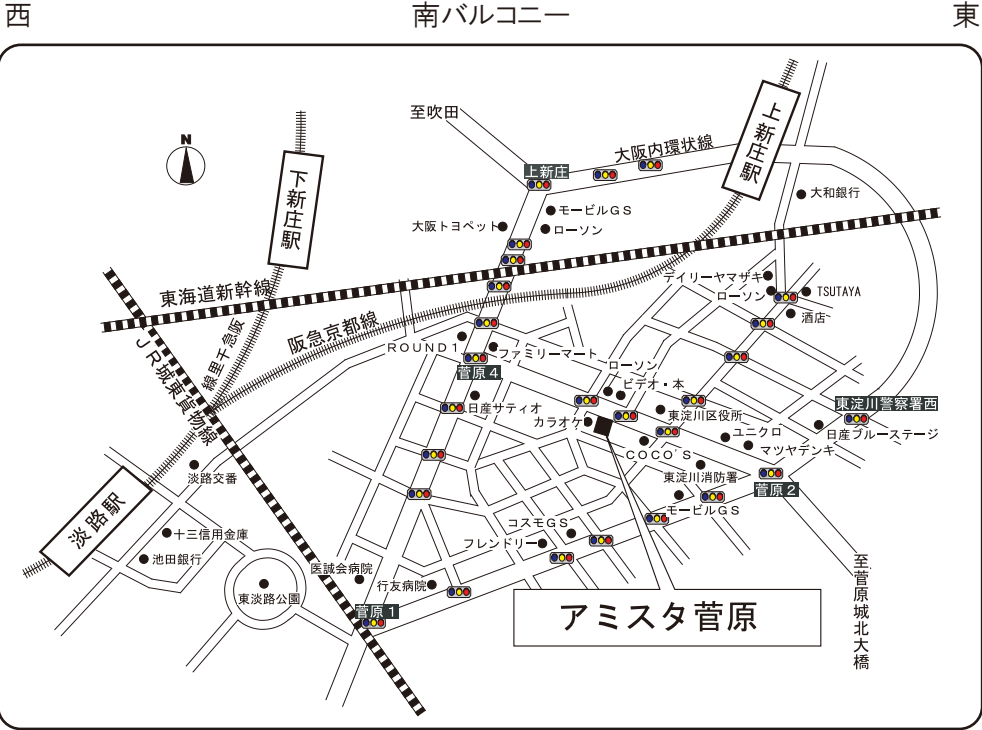
※1 記載のプランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承下さい。

**インターネット月額使用料が無料!!**  
室内Wi-Fi設備を標準装備。  
※初回手数料3,300円をお支払い後、インターネット使い放題となります。

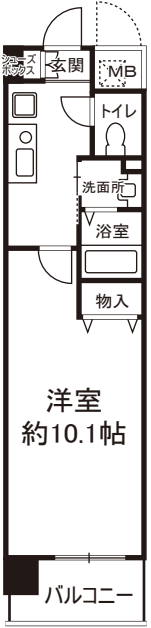
条件については  
お問い合わせ下さい。

※保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)

A-1 29.14㎡	A'-2 29.14㎡	A-2 29.14㎡	A'-2 29.14㎡	B-1 29.66㎡	B'-2 29.66㎡	B-2 29.66㎡	B'-1 29.66㎡
701	702	703	705	706	707	708	710
601	602	603	605	606	607	608	610
501	502	503	505	506	507	508	510
401	402	403	405	406	407	408	410
301	302	303	305	306	307	308	310
201	202	203	205	206	207	208	210
エントランス	駐車場			店舗(44.20坪)			

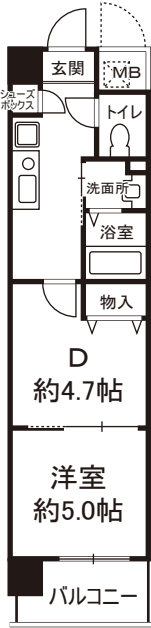


A-1type  
29.14㎡



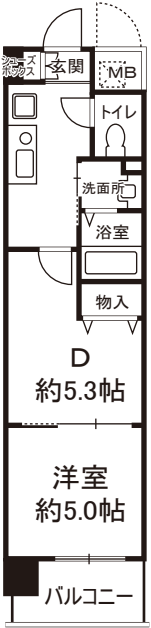
A-2type  
29.14㎡

※A'-2typeはA-2typeの  
反転となります。



B-1type  
29.66㎡

※B'-1typeはB-1typeの  
反転となります。



B-2type  
29.66㎡

※B'-2typeはB-2typeの  
反転となります。

管理会社

高松建設グループ



高松エステート

国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員  
大阪市淀川区新北野1-1-20 高松ビルアネックス

TEL 06-6308-7401

Instagram



高松エステートのSNSでは  
お部屋の紹介や  
お得なキャンペーンなど、  
最新情報を掲載中です!!  
ぜひご覧ください!

Twitter

