

賃貸マンション入居申込案内

ア・ミュゼ新大阪

全118戸南向確保

建築概要

- 所在地 / 大阪市淀川区西宮原2丁目5番7号 (住居表示)
- 竣工 / 2008年3月
- 交通 / 大阪メトロ御堂筋線「新大阪」駅 徒歩13分
- 募集戸数 / 118戸
- ／大阪メトロ御堂筋線「東三国」駅 徒歩14分
- ／JR東海道本線「新大阪」駅 徒歩14分
- ／阪急宝塚本線「三国」駅 徒歩14分
- 駐車場 / 50台 (屋外38台 屋内12台)
- バイク置場 / 21台 (50ccまで)
- 駐輪場 / 105台
- 構造 / 鉄筋コンクリート造12階建
- 設計・施工 / 高松建設株式会社
- 取引態様 / 貸主

Security

- 玄関オートロック
- ディンプルキー(ダブルロック)
- 防犯カメラ(共用部)

Multimedia

- BS対応アンテナ(110CS混合)
- ケーブルテレビ (設備費と月々の視聴料のみでご利用いただけます)
- N T T 光ファイバー導入

The others

- エレベーター2基
- エアコン1基
- 防音サッシュ(25等級)
- バリアフリー床UB入口を除く)
- シューズボックス

Kitchen

- A~Fタイプ
- システムキッチン(L=1500) IHヒーター1口+ラジエントヒーター1口
- Gタイプ
- システムキッチン(L=1800) IHヒーター1口+ラジエントヒーター1口
- H~Lタイプ
- システムキッチン(L=2250) IHヒーター2口+ラジエントヒーター1口

Sanitary

- 温水洗浄便座
- シャンプードレッサー付洗面台(W=750)
- 高温差し湯式バス(ABEFタイプを除く)
- A~Fタイプ
- ユニットバス1216サイズ
- G+H+J+K+Lタイプ
- ユニットバス1317サイズ



economy 経済的で安全なオール電化マンション

※上図は完成予想図であり、施工上の都合により、設計・仕様・植栽・色調等に変更が生じる場合がございます。あらかじめご了承ください。

	I type 1LDK 53.63㎡	H type 2LDK 58.50㎡	G type 1LDK 50.70㎡	F 2 type 1K 32.18㎡	F 1 type 1K 32.18㎡	E 2 type 1DK 34.12㎡	E 1 type 1DK 34.12㎡	D type 1DK 39.98㎡	C type 1DK 39.98㎡	B type 1K 32.17㎡	A type 1K 32.17㎡	
12F	1208	1207	1206	1205	L type 2LDK (62.39㎡)	1204	K type 2LDK (66.31㎡)	1203	1202	1201	J type 1LDK+S (62.54㎡)	
11F	1111	1110	1109	1108	1107	1106	1105	1104	1103	1102	1101	
10F	1011	1010	1009	1008	1007	1006	1005	1004	1003	1002	1001	
9F	911	910	909	908	907	906	905	904	903	902	901	
8F	811	810	809	808	807	806	805	804	803	802	801	
7F	711	710	709	708	707	706	705	704	703	702	701	
6F	611	610	609	608	607	606	605	604	603	602	601	
5F	511	510	509	508	507	506	505	504	503	502	501	
4F	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401	
3F	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301	
2F	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201	
1F	駐車場						駐輪場			エントランス		

条件についてはお問い合わせ下さい。

- ※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)
- ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月
- ※更新料有り
- ※短期違約金有り(但し不可の場合礼金5万円増額)



高松建設グループ
高松エステート

国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員
〒532-0025
大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

☎06-6308-7401

ネットで
ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

検索

http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp



A type
1K

- 専有面積 32.17㎡
- (2階)
- バルコニー面積 9.13㎡
- (3~11階)
- バルコニー面積 4.78㎡



B type
1K

- 専有面積 32.17㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 5.61㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 5.08㎡



C type
1DK

- 専有面積 39.98㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 6.24㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 6.97㎡



D type
1DK

- 専有面積 39.98㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 6.97㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 6.24㎡



E1 type
1DK

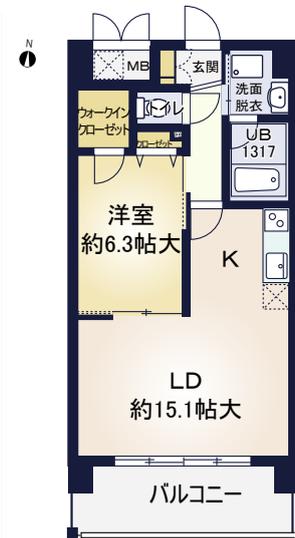
- 専有面積 34.12㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 5.95㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 5.37㎡

※E 2タイプは反転タイプになります。



F1 type
1K

- 専有面積 32.18㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 5.08㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 5.61㎡



G type
1LDK

- 専有面積 50.70㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 8.14㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 8.84㎡

屏引き込みかできて
ワイドな空間に



H type
2LDK

- 専有面積 58.50㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 10.20㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 9.45㎡

キッチンに
窓つき



I type
1LDK

- 専有面積 53.63㎡
- (偶数階)
- バルコニー面積 8.27㎡
- (奇数階)
- バルコニー面積 8.70㎡



J type
1LDK+S

- 専有面積 62.54㎡
- バルコニー面積 10.39㎡



K type
2LDK

- 専有面積 66.31㎡
- バルコニー面積 11.32㎡



L type
2LDK

- 専有面積 62.39㎡
- バルコニー面積 10.69㎡

※1 記載のプランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承ください。 ※2 記載の専有面積はMBを含んだものになります。