

賃貸マンション申込案内

シーラビフォリア

角住戸率

100%

マンションから
「昭和町」駅

2番出入口まで

45m

※上図は完成予想図であり、施工上の都合により、設計・仕様・植栽・色調等に変更が生じる場合がございます。

建築概要

所在地／大阪市阿倍野区阪南町1丁目1丁目47-5（住居表示）
交通／大阪メトロ御堂筋線「昭和町」駅 2番出入口まで45m
／大阪メトロ谷町線「文の里」駅 徒歩5分
構造／鉄筋コンクリート造 8階建
総戸数／13戸（募集対象外1戸を含む）
竣工／2007年3月
設計・施工／高松建設株式会社 取引態様／仲介

J:COM NET
120M

インターネット使用料が
無料で使い放題!!

条件は
お問い合わせ下さい

※保証会社加入が条件となります。
（保証会社費用は契約者様負担）

※高松あんしんサポート対応 1,000円/月
※ハウスクリーニング代33,000円

1フロア2戸

洋室
天井高 2.65m（8Fのみ2.4m）

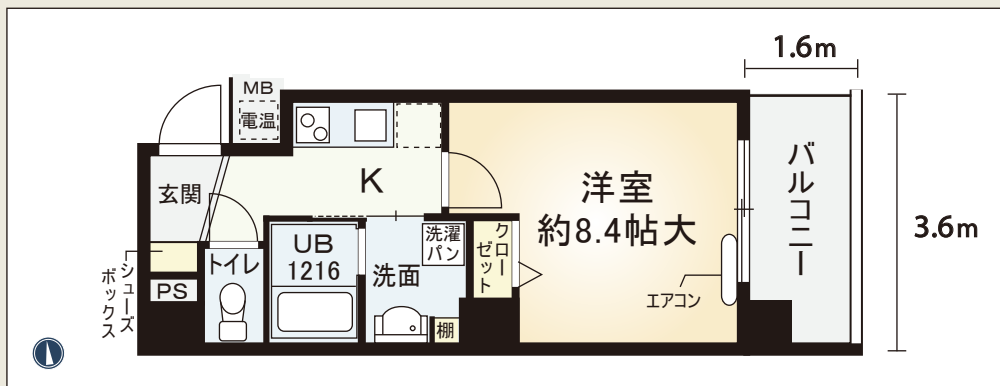
浴室乾燥機を装備！
お天気を気にせずお洗濯できます。
また、寒い冬でも浴室ポカポカ暖かです。

Cタイプ1K 30.08m ²	Bタイプ1DK 30.79m ²
802	801
702	701
602	601
502	501
402	401
302	301
募集対象外	
店 舗	



B type 1K

■専有面積／30.79m² ■バルコニー面積／6.08m²



C type 1K

■専有面積／30.08m² ■バルコニー面積／5.76m²

※1 上記プランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承下さい。
※2 上記の専有面積はMBを含んだものになります。

Entrance

- 玄関オートロック
- エレベーター
- 共用部分防犯カメラ
- ディンプルキー・ダブルロック

Multi media

- ケーブルテレビ（J-COM関西）
（視聴料入居者負担）
- BS・CS110° 混合アンテナ

Sanitary

- シャブードレッサー付洗面台
W=75cmタイプ
- ユニットバス1216サイズ採用
- 浴室乾燥機付

Kitchen

- ミニキッチン L=1500
- IH1口コンロ+ラジエントコンロ1口

The others

- エアコン1台
- 防音サッシ（25等級）
- バリアフリー床
（玄関・UB・バルコニーを除く）
- シューズボックス付

※当マンションには自転車
駐輪場を設けておりません。



管理会社

高松建設グループ



高松エステート

国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員
大阪市淀川区新北野1-1-20 高松ビルアネックス

TEL 06-6308-7401



高松エステートのSNSでは
お部屋の紹介や
お得なキャンペーンなど、
最新情報を掲載中です!!
ぜひご覧ください!

