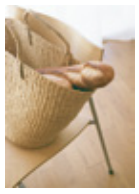
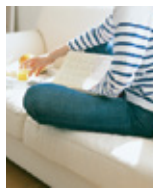
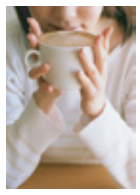
クロツヴィア桜塚 —Crotsuvia桜塚—

賃貸マンション入居申込案内

建築概要

所 在 地／豊中市北桜塚３丁目１−５０（住居表示）
交　　通／阪急宝塚線「豊中」駅　徒歩１１分
　　／阪急宝塚線「岡町」駅　徒歩１０分
構　　造／鉄筋コンクリート造６階建
竣　　工／２００７年３月
募集戸数／８戸　　駐車場／３台
設計・施工／髙松建設株式会社　　取引態様／仲介

Entrance
■玄関オートロック
■エレベーター
■カラーTVモニター付
インターホン(オートロック連動型)

※写真はイメージです。

Kitchen
■システムキッチン(L＝2100)
（ガス付き)(IHコンセントあり)
■オープンカウンターキッチン

Sanitary
■シャンプードレッサー付洗面台
（W＝750）
■ユニットバス1317タイプ

Malti media
■BS対応アンテナ
（110°CS混合アンテナ）
■ケーブルテレビ
（視聴料入居者負担）

The others
■フローリング床
■バリアフリー床
■防音サッシュ（30等級）
■リビングに室内物干し付

室内に柱型が出ない ～逆梁アウトポール設計～

居住スペース外に柱を設計することで、リビングダイニング、バルコニー側洋室から柱型をなくし、すっきりとした室内空間が実現しました。◯ 部分アウトポール設計

A type 2LDK
■ 専有面積　58.37㎡
■ バルコニー面積　13.50㎡

間仕切りオープンで
20帖のワイドリビング

※1　右記プランは設計図面をもとに書きおこしたもので、実際の設計・仕様等異なる場合がございます。予めご了承下さい。
※2　上記の専有面積はMBを含んだものになります。

～可動式収納家具～

ライフスタイルに応じて部屋の間取りを変えることのできる前後に移動可能な収納家具です。※ 2LDK 変更可
間取り変更には費用がかかります。(3万円)
1LDK→2LDKに変更できます。
※点線部分に移動可(★印の家具はリビング側向きにしか設置できません。)

♪使い勝手のいい♪ オープンカウンターキッチン
開放的なワイド・ハイサッシ

B type 1LDK
■ 専有面積　62.54㎡
■ バルコニー面積　12.48㎡

条件についてはお問い合わせ下さい。

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)
※髙松あんしんサポート対応 1,000円/月

A タイプ　2LDK　58.37㎡	B タイプ　1LDK　62.54㎡
501号室	502号室
401号室	402号室
301号室	302号室
201号室	202号室

※バルコニー側から見た図になります。

髙松建設グループ
髙松エステート
国土交通大臣免許(5)第5342号　日本賃貸住宅管理業協会会員
〒532-0025
大阪市淀川区新北野１丁目１番20号(髙松ビル　アネックス内)
☎06-6308-7401
ネットで ラクラク資料請求
物件資料のダウンロードはこちら
髙松エステート　検索
http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp