

# ル・パレ神田

## 建築概要

所在地／大阪府池田市神田3丁目18-8(住居表示)  
 交通／阪急「石橋」駅 徒歩18分  
 阪急「池田」「石橋」駅バス8分 徒歩3分  
 構造／鉄筋コンクリート造 地上4階建  
 総戸数／12戸 駐車場／12台  
 取引態様／仲介

## 設備

- カードキーシステム
- バリアフリー床
- 健康(正圧)換気システム
- 南向きバルコニー
- CATV・BS対応



**ペット飼育(小型犬)OK!!**

大型トランクルーム  
使用料無料

光ファイバーインターネット  
使用料無料

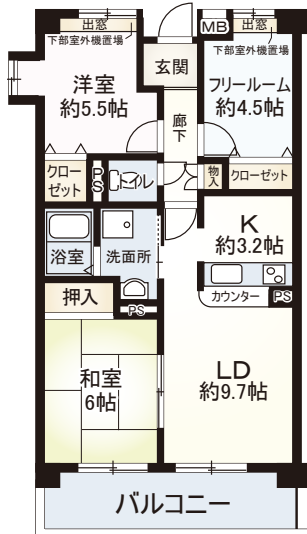
※所定手続き完了後利用できます。

## 間取り参考図



マンション内に  
各住戸専用トランクルームあり

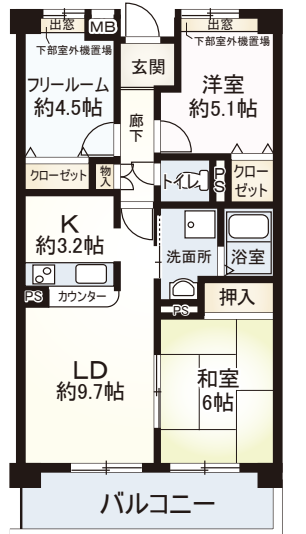
トランクルーム



**Aタイプ 2LDK+N**  
 ■住居専用面積/65.79㎡  
 ■バルコニー面積/9.45㎡

マンション内に  
各住戸専用トランクルームあり

トランクルーム

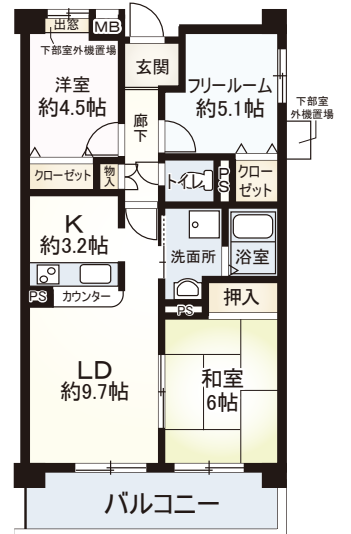


**Bタイプ 2LDK+N**  
 ■住居専用面積/65.09㎡  
 ■バルコニー面積/9.45㎡

※204  
304号室のみ  
洋室及び浴室に窓があります

マンション内に  
各住戸専用トランクルームあり

トランクルーム



**Cタイプ 2LDK+N**  
 ■住居専用面積/65.22㎡  
 ■バルコニー面積/9.45㎡

※設計図面を基に書き起こしたもので実際の設計・仕様等異なる場合があります、また全住戸のタイプを表示できていない場合がありますので現地を充分にご確認の上お申込願います。

※指定保証会社加入が条件となります。(保証会社費用は契約者様負担)  
 ※高松あんしんサポート対応 1,000円/月

条件についてはお問い合わせ下さい。

## 住戸番号表

※バルコニー側から見た図です。

|    |                    |                    |                    |                    |
|----|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 4F | 募集対象外              |                    |                    |                    |
| 3F | Aタイプ 2LDK+S<br>301 | Bタイプ 2LDK+S<br>302 | Bタイプ 2LDK+S<br>303 | Bタイプ 2LDK+S<br>304 |
| 2F | Aタイプ 2LDK+S<br>201 | Bタイプ 2LDK+S<br>202 | Bタイプ 2LDK+S<br>203 | Bタイプ 2LDK+S<br>204 |
| 1F | Aタイプ 2LDK+S<br>101 | Bタイプ 2LDK+S<br>102 | Bタイプ 2LDK+S<br>103 | Cタイプ 2LDK+S<br>104 |



高松建設グループ  
株式会社 日本建商

国土交通大臣免許(5)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員  
 〒532-0025 大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

☎06-6308-7401

ネットで  
ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら

日本建商

検索

http://www.nihon-kensho.co.jp