

▶▶▶▶▶ 一般募集住戸

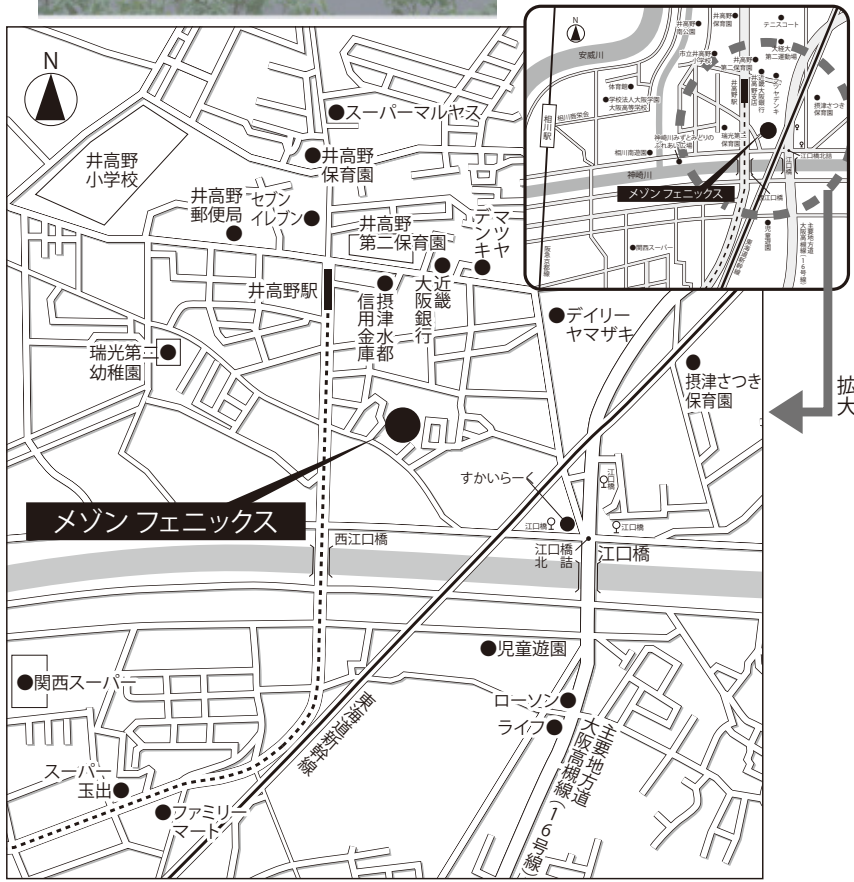
メゾンフェニックス



■物件概要
 名 称／メゾン フェニックス
 所 在 地／大阪市東淀川区北江口4丁目4-41(住居表示)
 交 通／阪急京都本線「相川」駅 徒歩20分
 ／大阪メトロ今里筋線「井高野」駅 徒歩4分
 構 造／鉄筋コンクリート造5階建
 募集戸数／20戸
 間 取／2LDK、2LDK+S 住戸専用面積／65.59㎡～66.84㎡
 駐 車 場／13台(内 軽乗用車用3台)
 駐 輪 場／40台、バイク7台
 校 区／井高野小学校、井高野中学校
 竣 工／2005年1月11日

■設備概要
 防犯設備／オートロックシステム、防犯カメラ
 エレベーター／9人乗外ランク有(福祉型)
 TV共聴設備／BS(110° CS混合アンテナ)
 ケーブルテレビ対応(入居者別途契約)
 (デジタル放送・インターネット可)
 給 湯／3カ所給湯
 (電気温水器)(ユニットバス・洗面・流し)
 浴 室／高温差湯式(自動湯はり機能付)
 空調設備／健康(正圧)換気システム
 (アトピーや花粉症対策に有効です。カビや結露の発生を抑えます。)
 洗 面 所／シャンプードレッサータイプ洗面化粧台(幅:750mm)
 そ の 他／バリアフリー床
 玄関、トイレ、浴室手すり付

無料!高松ネット導入!ネット無料!
 ※登録手数料3,300円要



■住戸番号・タイプ

近 … 公営住宅収入超過者枠住戸
 公 … 親子近居住者枠住戸

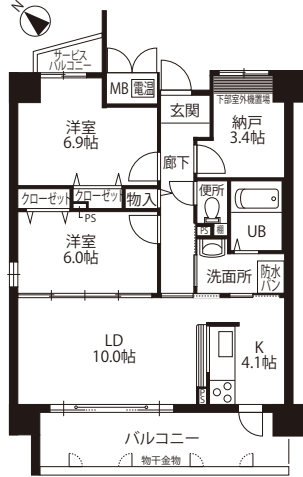
5階	A/501	B/502	C/503	D/505	エレベーター
4階	A/401	B/402	C/403	D/405	
3階	A/301	B/302	C/303	D/305	
2階	A/201	B/202	C/203	D/205	
1階	A/101	B/102	C/103	D/105	

※保証会社加入が条件となります。
 (保証会社費用は契約者様負担)

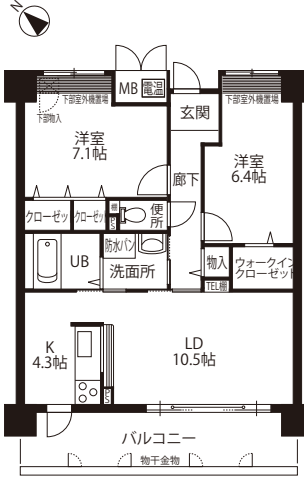
条件については
 お問い合わせください。

●タイプ別間取図

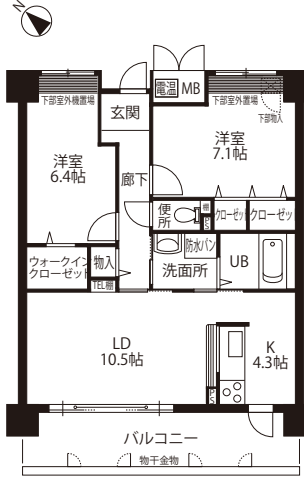
Atype 2LDK+N
 ●専有面積／66.84㎡
 ●バルコニー／12.51㎡



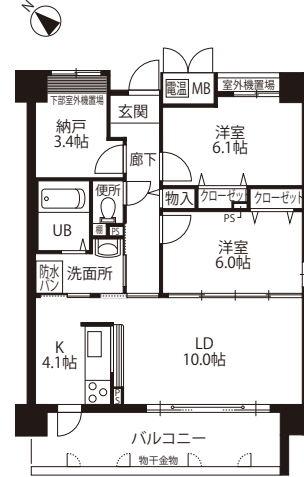
Btype 2LDK
 ●専有面積／66.14㎡
 ●バルコニー／13.68㎡



Ctype 2LDK
 ●専有面積／66.14㎡
 ●バルコニー／13.68㎡



Dtype 2LDK+N
 ●専有面積／65.59㎡
 ●バルコニー／13.68㎡



※設計図面を基に書き起こしたもので、実際の設計・仕様等、異なる場合がございますのでご了承下さい。
 また、全住戸のタイプを表示できない場合がありますので現地でご確認の上、お申込下さい。



お問い合わせ
 お申込み受付

高松建設グループ
高松エステート
 Estate 国土交通大臣免許(6)第5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

TEL 06-6308-7401

〒532-0025 大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

ネットで
 ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら
 高松エステート 検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>