

賃貸マンション入居申込案内

ESPORTE

エスポルテ福島



管理人さん常駐の安心できるマンションです。

物件概要

- 名称/エスポルテ福島
- 所在地/大阪市福島区福島7丁目14-9 (住居表示)
- 交通/大阪環状線「福島」駅徒歩4分
JR東西線「新福島」駅徒歩6分
阪神本線「福島」駅徒歩6分
- 構造/鉄筋コンクリート造、10階建、99戸
- 駐車場/28台 (立体駐車場:普通車16台・ハイルーフ12台)
- 駐輪場/自転車100台 (各戸1台限定無料)、バイク12台 (有料)
- 設計・施工/高松建設株式会社
- 取引態様/貸主
- 竣工/2004年9月

設備概要

- 防犯設備/オートロックシステム
防犯カメラ、防犯対策錠
- エレベーター/2基 (9人乗り [福祉型]・6人乗り)
- TV共聴設備/ケーブルテレビ対応
- インターネット/光ファイバー対応
- 空調設備/エアコン1基
- 洗面所/シャンプードレッサー付
洗面化粧台W=750
- その他/宅配ボックス

条件についてはお問い合わせ下さい。

※指定保証会社加入が条件となります。
(保証会社費用は契約者様負担)

※高松あんしんサポート対応 1,000円/月
※更新料有
※短期違約金有 (不可な場合は礼金5万円増額)

| 駐車場収容サイズ | ハイルーフ | | 普通車 | |
|----------|---------|---------|---------|---------|
| | 全長 | 全幅 | 全長 | 全幅 |
| | 5,000mm | 1,850mm | 5,000mm | 1,850mm |
| | 2,000mm | 2,300kg | 1,750mm | 2,300kg |

西棟 (西側バルコニーから見て)

| 2DK 45.97㎡ | 1K 27.78㎡ | 1K 26.62㎡ | 1R 29.62㎡ | 1R 29.62㎡ | 1DK 32.64㎡ | 1DK 32.64㎡ |
|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|
| 1001 E | 1002 D | 1003 C | 1004 B1 | 1005 B2 | 1006 A1 | 1007 A2 |
| 901 E | 902 D | 903 C | 904 B1 | 905 B2 | 906 A1 | 907 A2 |
| 801 E | 802 D | 803 C | 804 B1 | 805 B2 | 806 A1 | 807 A2 |
| 701 E | 702 D | 703 C | 704 B1 | 705 B2 | 706 A1 | 707 A2 |
| 601 E | 602 D | 603 C | 604 B1 | 605 B2 | 606 A1 | 607 A2 |
| 501 E | 502 D | 503 C | 504 B1 | 505 B2 | 506 A1 | 507 A2 |
| 401 E | 402 D | 403 C | 404 B1 | 405 B2 | 406 A1 | 407 A2 |
| 301 E | 302 D | 303 C | 304 B1 | 305 B2 | 306 A1 | 307 A2 |
| 201 E | 202 D | 203 C | 204 B1 | 205 B2 | 206 A1 | 207 A2 |

東棟 (東側バルコニーから見て)

| 1K 28.92㎡ | 1K 28.92㎡ | 1K 28.92㎡ | 1K 28.92㎡ |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1008 F4 | 1009 F3 | 1010 F2 | 1011 F1 |
| 908 F4 | 909 F3 | 910 F2 | 911 F1 |
| 808 F4 | 809 F3 | 810 F2 | 811 F1 |
| 708 F4 | 709 F3 | 710 F2 | 711 F1 |
| 608 F4 | 609 F3 | 610 F2 | 611 F1 |
| 508 F4 | 509 F3 | 510 F2 | 511 F1 |
| 408 F4 | 409 F3 | 410 F2 | 411 F1 |
| 308 F4 | 309 F3 | 310 F2 | 311 F1 |
| 208 F4 | 209 F3 | 210 F2 | 211 F1 |



お問い合わせ
お申込み受付



高松建設グループ

高松エステート

Estate

国土交通大臣免許(第)5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

TEL 06-6308-7401

〒532-0025

大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

ネットで
ラクラク資料請求

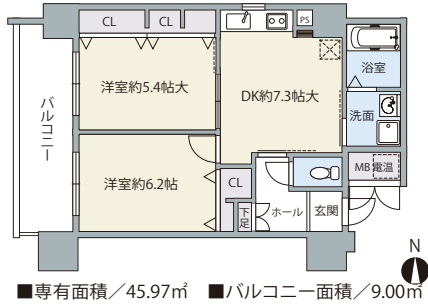
物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

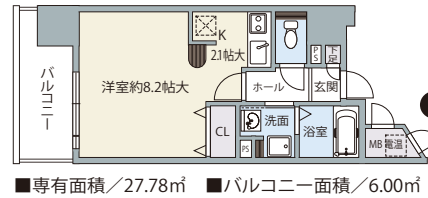
検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

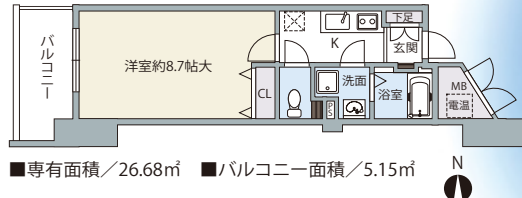
E
TYPE



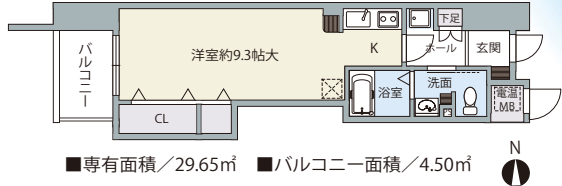
D
TYPE



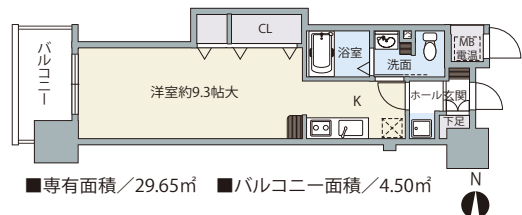
C
TYPE



B-1
TYPE

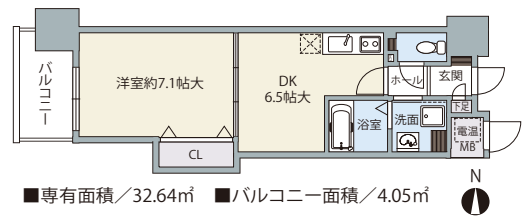


B-2
TYPE



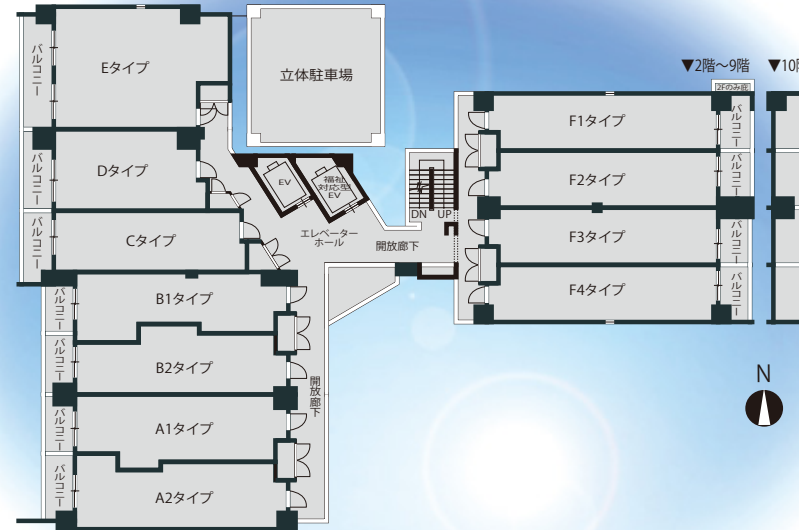
A-1.2
TYPE

●A2タイプは左右反転タイプです。



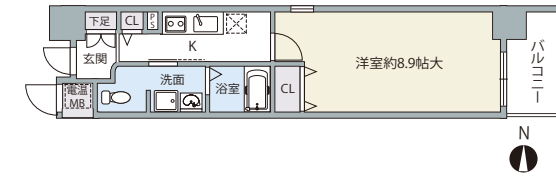
過ごし方によって選べる6タイプ。
都会派の暮らしがたっぷり楽しめます。

ワンルームから2DKまで
あなたのライフスタイルに合わせて
お部屋が選べます。



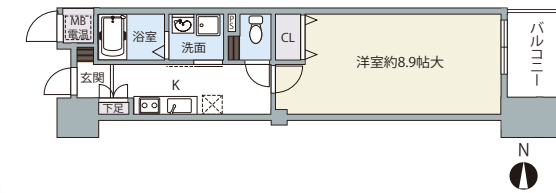
F-1.4
TYPE

- 専有面積/28.92㎡
- バルコニー面積/4.48㎡
- F4タイプはF1と左右反転ですが形状によりバルコニー面積が4.20㎡になります。



F-2.3
TYPE

- 専有面積/28.92㎡
- バルコニー面積/3.80㎡
- F3タイプはF2と左右反転ですが形状によりバルコニー面積が3.56㎡になります。
- F2タイプの10Fのみバルコニー面積が5.16㎡になります。



安全・快適・便利

都市に必要な機能を兼ね備えた
「エスポルテ福島」誕生

Safety

(安全性)

- 玄関オートロックシステム
- 防犯カメラ設置
- リバーシブルディンプルキー
- 二重ロック玄関ドア
- 24時間機械警備



Convenience

(利便性)

- 常駐管理人(日勤)
- 宅配ボックス
- シャンプードレッサー付洗面化粧台
- 2口コンロ
(IHクッキングヒータ・ラジエントコンロ1口ずつ
※F1~F4タイプはラジエントコンロ2口



常駐管理



(参考)

Amenity

(快適性)

- ケーブルテレビ対応
- 高速インターネット(光ファイバー対応)
- 防音対策サッシ



※設計図面に基に描き起こしたもので、実際の設計・仕様等、異なる場合がございますので予めご了承ください。