

賃貸マンション入居申込案内

ESPORTE

エスポルテ福島



管理人さん常駐の安心できるマンションです。

物件概要

- 名称/エスポルテ福島
- 所在地/大阪市福島区福島7丁目14-9 (住居表示)
- 交通/大阪環状線「福島」駅徒歩4分
JR東西線「新福島」駅徒歩6分
阪神本線「福島」駅徒歩6分
- 構造/鉄筋コンクリート造、10階建、99戸
- 駐車場/28台 (立体駐車場:普通車16台・ハイルーフ12台)
- 駐輪場/自転車100台 (各戸1台限定無料)、バイク12台 (有料)
- 設計・施工/高松建設株式会社
- 取引態様/貸主
- 竣工/2004年9月

設備概要

- 防犯設備/オートロックシステム
防犯カメラ、防犯対策錠
- エレベーター/2基 (9人乗り [福祉型]・6人乗り)
- TV共聴設備/ケーブルテレビ対応
- インターネット/光ファイバー対応
- 空調設備/エアコン1基
- 洗面所/シャンプードレッサー付
洗面化粧台W=750
- その他/宅配ボックス

条件についてはお問い合わせ下さい。

※指定保証会社加入が条件となります。
(保証会社費用は契約者様負担)

※高松あんしんサポート対応 1,000円/月
※更新料有
※短期違約金有 (不可な場合は礼金5万円増額)

駐車場収容サイズ	ハイルーフ		普通車	
	全長	全幅	全長	全幅
	5,000mm	1,850mm	5,000mm	1,850mm
	2,000mm	2,300kg	1,750mm	2,300kg

西棟 (西側バルコニーから見て)						
2DK 45.97㎡	1K 27.78㎡	1K 26.62㎡	1R 29.62㎡	1R 29.62㎡	1DK 32.64㎡	1DK 32.64㎡
1001 E	1002 D	1003 C	1004 B1	1005 B2	1006 A1	1007 A2
901 E	902 D	903 C	904 B1	905 B2	906 A1	907 A2
801 E	802 D	803 C	804 B1	805 B2	806 A1	807 A2
701 E	702 D	703 C	704 B1	705 B2	706 A1	707 A2
601 E	602 D	603 C	604 B1	605 B2	606 A1	607 A2
501 E	502 D	503 C	504 B1	505 B2	506 A1	507 A2
401 E	402 D	403 C	404 B1	405 B2	406 A1	407 A2
301 E	302 D	303 C	304 B1	305 B2	306 A1	307 A2
201 E	202 D	203 C	204 B1	205 B2	206 A1	207 A2

	東棟 (東側バルコニーから見て)			
	1K 28.92㎡	1K 28.92㎡	1K 28.92㎡	1K 28.92㎡
10階	1008 F4	1009 F3	1010 F2	1011 F1
9階	908 F4	909 F3	910 F2	911 F1
8階	808 F4	809 F3	810 F2	811 F1
7階	708 F4	709 F3	710 F2	711 F1
6階	608 F4	609 F3	610 F2	611 F1
5階	508 F4	509 F3	510 F2	511 F1
4階	408 F4	409 F3	410 F2	411 F1
3階	308 F4	309 F3	310 F2	311 F1
2階	208 F4	209 F3	210 F2	211 F1

お問い合わせ
お申込み受付



高松建設グループ

高松エステート

Estate

国土交通大臣免許(第)5342号 日本賃貸住宅管理業協会会員

TEL 06-6308-7401

〒532-0025

大阪市淀川区新北野1丁目1番20号(高松ビル アネックス内)

ネットで
ラクラク資料請求

物件資料のダウンロードはこちら

高松エステート

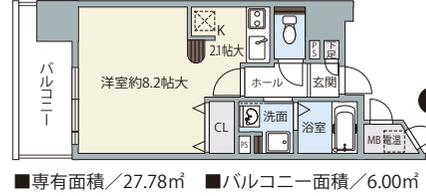
検索

<http://www.takamatsuestate-osaka.co.jp>

E
TYPE



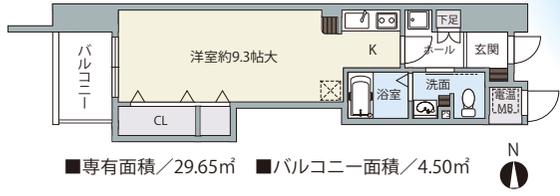
D
TYPE



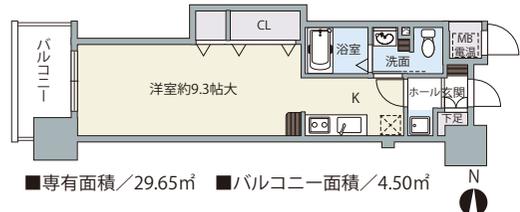
C
TYPE



B-1
TYPE

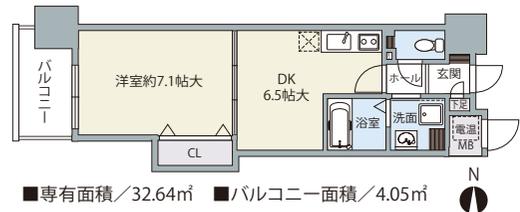


B-2
TYPE



A-1.2
TYPE

●A2タイプは左右反転タイプです。



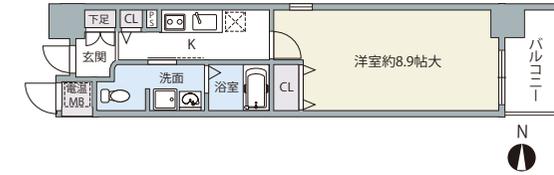
過ごし方によって選べる6タイプ。
都会派の暮らしがたっぷり楽しめます。

ワンルームから2DKまで
あなたのライフスタイルに合わせて
お部屋が選べます。



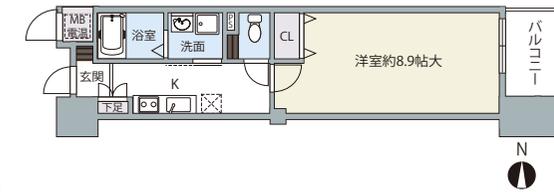
F-1.4
TYPE

- 専有面積/28.92㎡
- バルコニー面積/4.48㎡
- F4タイプはF1と左右反転ですが形状によりバルコニー面積が4.20㎡になります。



F-2.3
TYPE

- 専有面積/28.92㎡
- バルコニー面積/3.80㎡
- F3タイプはF2と左右反転ですが形状によりバルコニー面積が3.56㎡になります。
- F2タイプの10Fのみバルコニー面積が5.16㎡になります。



安全・快適・便利

都市に必要な機能を兼ね備えた
「エスポルテ福島」誕生

Safety
(安全性)

- 玄関オートロックシステム
- 防犯カメラ設置
- リバーシブルディンプルキー
- 二重ロック玄関ドア
- 24時間機械警備



Convenience

(利便性)

- 常駐管理人(日勤)
- 宅配ボックス
- シャンプードレッサー付洗面化粧台
- 2口コンロ
(IHクッキングヒータ・ラジエントコンロ1口ずつ
※F1~F4タイプはラジエントコンロ2口



常駐管理



(参考)

Amenity
(快適性)

- ケーブルテレビ対応
- 高速インターネット(光ファイバー対応)
- 防音対策サッシ



※設計図面に基に描き起こしたもので、実際の設計・仕様等、異なる場合がございますので予めご了承ください。